

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA

ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2026/9706	14435/2026	Proposta à Câmara Municipal
Assunto do Processo		
Proposta à Câmara Municipal - Pedido de informação prévia - Rua de Quintães, 29, União de Freguesias de Morreira e Trandeiras		
Unidade Administrativa		
DU - [INTERNO]		
Propósito		
Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal		
Órgão/Cargo que resolve		
Câmara Municipal de Braga		

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação nos termos das condições estipuladas na informação técnica de suporte à presente decisão.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

João Vasconcelos Barros Rodrigues (1/1)
Presidente da Câmara Municipal
Data: 2026-03-20 10:03:20Z
HASH: 727a7aeef1a2803776c4ee6e9c031f9



DESPACHO

Processo: 3/2023/8226/0

Resolução com número e data apresentados na margem

Procedimento: Processo de migração

Assunto do Processo: INFORMAÇÃO PRÉVIA - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM/SEM OBRAS DE URBANIZAÇÃO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MORREIRA E TRANDEIRAS, RUA DAS QUINTÃES (TRAMITAÇÃO)

Presidente da Câmara Municipal de Braga.

FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

Face às questões suscitadas na informação técnica, importa considerar que:

- No âmbito da vistoria conjunta realizada pela Divisão de Planeamento e pela Divisão de Manutenção de Infraestruturas, foi confirmado que as linhas de água existentes no terreno se encontram devidamente entubadas;
- De acordo com a orientação interna do Sr. Diretor Municipal, comunicada por email em 06/03 /2026, relativa à reapreciação de pedidos à luz do PDM 2015;
- Nos termos da pronúncia do Sr. Diretor constante do DESPACHO 2026-5079 [Resolução PR /2026/9368 - DU - DAT - À consideração superior];

Entende-se estarem reunidos os pressupostos necessários para a viabilização da operação urbanística, propondo-se, assim, a emissão de informação prévia favorável, condicionada à posterior obtenção de parecer favorável da APA em sede de licenciamento.

À reunião de Câmara para deliberação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2026/9481 de 19 de Março de 2026.

RESOLUÇÃO

Emita-se informação prévia favorável condicionada sobre a operação urbanística apresentada ao abrigo do presente processo, nos termos e condições impostas pela informação e despachos que antecederem

, de acordo com o Anexo XVI, da Portaria n.º 71-B/2024, de 27 de fevereiro.

A realização da operação urbanística em questão fica sujeita a licença de obras de edificação.

Despachos

- A 18/03/2026, Maria Filomena Carvalho Ferreira, na qualidade de Chefe Divisão de Apreciação Técnica: "Subscrevo"



- A 19/03/2026, António José Zamith Soares Rosas, na qualidade de Diretor Municipal:
"Subscrevo"

Município de Braga, à data da assinatura eletrónica.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

